

**MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX
CCTP & DEVIS ESTIMATIF**

LOT N°9 PLOMBERIE – SANITAIRES

**COMMUNE DE NEUCHATEL – URTIERE
CONSTRUCTION D'UNE MAIRIE**

**Objet du marché :
Construction d'une Mairie**

2eme Appel d'offres 05.2013

1. GENERALITES :

1.1 DOCUMENTS GENERAUX DE REFERENCE :

Les travaux sont exécutés conformément aux règles de l'art, avec l'application des règles de l'art et des spécifications et règlements techniques en vigueur à la date de remise de l'offre et notamment :

- D.T.U. en vigueur à la date de la consultation et Cahier des Charges et des Clauses Spéciales (C.C.C.S) propres aux ouvrages du présent lot, et plus particulièrement :
 - Normes AFNOR ou celles substituées par celles de la commission européenne,
- Autres documents NF P & Normes relatives à la réglementation incendie
- Agréments et avis du C.S.T.B.
 - Tous les documents officiels connus à ce jour, toutes les règles et techniques de la construction (habituelles à la profession), toutes les règles de sécurité contre l'incendie et tous documents de caractères réglementaires applicables à la construction :
 - Code de l'urbanisme
 - Les lois, décrets, arrêtés et circulaires, règlements sanitaires, ces documents étant nationaux, départementaux ou municipaux
 - Code de la Construction et de l'Habitation et ses décrets et arrêtés d'application
 - Code du Travail
 - Règles de sécurité dans les bâtiments
 - Règles relatives à l'utilisation et aux économies d'énergies
 - Le règlement sanitaire départemental
 - Aux réglementations relative à la sécurité et à la santé conformément aux dispositions du Code du Travail et aux spécifications du P.G.C. - S.P.S.
 - Les recommandations d'emploi des fabricants.

Cette liste n'est pas exhaustive elle se veut être un résumé des principaux textes, l'entreprise étant réputée connaître parfaitement l'ensemble des textes applicables.

1.2 RECEPTION DES SUPPORTS :

Une réception contradictoire des ouvrages support réalisés pour le présent lot a lieu :

- Avec l'entreprise du gros œuvre pour la réception des murs supports des ouvrages du présent lot.
- Avec l'entreprise d'ossature et bardages bois supports des ouvrages du présent lot
- Avec l'entreprise de vêture de façade / Isolation par l'extérieur pour la réception des ouvrages supports des menuiseries du présent lot.

L'entreprise réceptionne les supports sur lesquels elle a à intervenir avant tout démarrage des travaux.

Si un défaut de surface est constaté, l'entreprise en avise le maître d'œuvre.

En aucun cas elle ne peut arguer d'un support défectueux une fois son intervention effectuée.

1.2 ÉTANCHEITE A L'AIR :

Compte tenu des objectifs énergétiques demandés, (BBC), les entreprises veillent à la parfaite étanchéité à l'air du bâtiment pour les prestations les concernant. Elles assurent cette étanchéité lors du montage et de la pose de leur matériaux et matériels.

Elles doivent la fourniture et la pose de tout élément complémentaire nécessaire à l'atteinte de cet objectif.

2. DESCRIPTION DES TRAVAUX :

2.1 BASE DES CALCULS :

Nature des fluides disponibles à vérifier :

Eau potable : 3 bars.

Hypothèse de calcul :

Les calculs des installations de plomberie seront conduits conformément aux indications des normes NFP 41-201 à 41-204 et DTU 60.11.

2..2 RESEAUX D'EVACUATION :

Les tubes en PVC sont obligatoirement classés M1 NF, assemblages par collage et joints à lèvres en néoprène.

Les tubes en Polyéthylène haute densité (P.E.H.D) bénéficient d'un avis technique CSTBat, assemblages par manchons électro soudables.

Les réseaux d'évacuation comportent tous les supports, raccords, culottes, tés, coudes, manchons de dilatation et accessoires nécessaires.

Des bouchons de dégorgement et tampons hermétiques sont installés de place en place et en nombre suffisant pour permettre le nettoyage des canalisations..

A chaque changement de direction, mise en place d'un bouchon de dégorgement.

2.3 FIXATIONS DES RESEAUX D'EVACUATION :

Au niveau des traversées de planchers ou parois, les évacuations sont enrobées de manchons souples résilients classés M1, de type TALMISOL SOMECA ou équivalent.

Les réseaux horizontaux seront suspendus à l'aide de colliers CELT munis de caoutchouc isophonique ou similaire.

Les fixations des parcours verticaux se font à l'aide de colliers et d'une bande de caoutchouc isophonique.

2.4. ALIMENTATION GENERALE EAU FROIDE :

Depuis l'alimentation AEP.

Alimentation EF comprenant :

- la vanne d'arrêt général 1/4 de tour
- un détendeur de pression
- une vanne d'essais et de vidange
- l'alimentation générale en tube polyéthylène haute densité NF Eau Potable
- un sous compteur volumétrique de marque SENSUS type 620 Classe C avec capteur communicant impulsif HRI supports et raccords nécessaires pour le niveau cuisine.

Les tranchées, lit de sable et le grillage avertisseur, fourreaux de pénétration dans les bâtiments et sous dallage sont à la charge du lot VRD.

2.5 DISTRIBUTION EAU FROIDE, EAU CHAUDE :

Les réseaux de distribution d'eau froide, d'eau chaude sanitaire alimentent les différents points de puisage.

Les réseaux sont réalisés en cuivre :

- canalisations apparentes en tube cuivre écroui posé sur colliers isophoniques
- canalisations encastrées en tube cuivre recuit posé sous gaines.

Canalisations terminales, aboutissant aux appareils sanitaires, posées en faux plafonds, en apparent et en encastré.

Des robinets d'arrêt quart de tour en laiton avec té de purge permettent d'isoler et de vidanger séparément chaque groupe d'appareils ou appareil isolé, à prévoir :

- au départ de la production ECS

Diamètres minimaux d'alimentation des appareils :

- Evier : \varnothing 12/14 - EF et EC
- Lavabo, vasque : \varnothing 10/12 - EF
- W.C : \varnothing 10/12 - EF
- Poste d'eau : \varnothing 12/14 – EF
- cuisine à définir avec le cuisiniste.

Prévision :

- EF pour les sanitaires partant de l'alimentation générale en chaufferie.
- EF et ECS pour cuisine.

2.6 VIDANGES DES APPAREILS :

Chaque appareil est raccordé au réseau eaux usées, eaux vannes ou directement au réseau général d'évacuation des eaux usées par l'intermédiaire d'un tube PVC classé M1 NF EU de diamètre approprié.

Diamètres intérieurs minimaux d'évacuation des appareils :

- Evier \varnothing 40 – appareils cuisine : voir cuisiniste.
- Lavabos, vasque \varnothing 33
- WC \varnothing 93

Les évacuations eaux usées, eaux vannes sont réalisées en tube PVC classé M1 NF EU.

2.7 VENTILATIONS PRIMAIRES :

Les chutes des descentes eaux usées et eaux vannes seront prolongées en ventilation primaire jusqu'en toiture, dans la même section que les chutes elles mêmes.

Elles seront réalisées en PVC classé M1 et comporteront tous les supports, raccords, tés et coudes nécessaires.

Les ventilations primaires seront raccordées sur les sorties prévues au lot Couverture et au lot Etanchéité suivant le type de toiture. Les sorties du lot Etanchéité seront munies de chapeaux de ventilation NICOLL fournis et posés par le présent lot.

2.8. ATTENTE POUR LOCAL CHAUFFERIE :

Fourniture et pose d'une attente eau froide en tube cuivre \varnothing 20/22 pour le remplissage en eau des installations de chauffage en chaufferie.

L'attente sera équipée d'une vanne d'arrêt 1/4 de tour à l'arrivée.

3. APPAREILS SANITAIRES :

3.1. Evier sur pieds :

Evier en acier inoxydable 18/10 à encastrer, 2 cuves et 1 égouttoir, dimensions 140 x 70 cm, marque MODERNA réf : C.R.122.18 ou équivalent, équipé d'un système de vidage complet (bonde/siphon).

Robinetterie mitigeuse monotrou, à douchette incorporée, cartouche à disques céramique, avec limiteur de température et de débit, bec profilé orientable, aérateur au bec anti calcaire, finition chromée, classement acoustique NFIA, modèle JULY Réf. E16084-4 de chez JACOB DELAFON ou équivalent.

Bonde à chaînette avec siphon PVC à culot démontable.

Plan de travail mélaminé blanc sur consoles ou pieds adaptés : 3.40 x 0.80

Localisation :

Cuisinette.

3.2. Vasque à encastrer dans capot mélaminé (au lot menuiserie intérieure) :

Vasque à encastrer en céramique blanche, dimensions \varnothing 36 cm, marque ROCA modèle FORO 360 ou équivalent, équipé d'un système de vidage complet (bonde/siphon), y compris toutes sujétions.

Robinetterie mitigeuse temporisée de marque DELABIE ou équivalent, type TEMPOSOF 2 Réf : 742500 avec réglage du débit inaccessible au public et réglage de la température par sélecteur, sécurité anti-blocage, aérateur anti-tartre, raccords flexibles PEX avec filtre, clapets anti-retour et robinets d'arrêt. Alimentation en eau froide et eau chaude.

Miroir à poser sur capot mélaminé.

Localisation :

Entée des sanitaires.

3.3 Lavabo PMR sur pieds :

En céramique blanche, dimensions 60cm, marque ROCA modèle FORO 360 ou équivalent, équipé d'un système de vidage complet (bonde/siphon), y compris toutes sujétions.

Robinetterie mitigeuse temporisée de marque DELABIE ou équivalent, type TEMPOSOFT 2 Réf : 742500 avec réglage du débit inaccessible au public et réglage de la température par sélecteur, sécurité anti-blocage, aérateur anti-tartre, raccordements flexibles PEX avec filtre, clapets anti-retour et robinets d'arrêt. Alimentation en eau froide et eau chaude.

Le lavabo doit être conforme aux normes d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite. La pose du lavabo devra garantir un vide en partie inférieure de 0.70m de hauteur, 0.30m de profondeur et 0.60m de largeur.

Localisation :

Sanitaires

3.4. Vidoir autoportant :

Vidoir autoportant de marque JACOB DELAFON ou similaire, modèle NORMA référence E1898, en céramique avec insertas, dimensions 45x35 cm, équipé d'un système de vidage complet (bonde/siphon).

Fixations sur console murale avec joint d'étanchéité sur le pourtour,

Robinetterie mitigeuse de marque JACOB DELAFON ou équivalent, type EASY Réf : E18163, limiteur de débit et limiteur de température pré-réglé en usine à 40°C et aérateur anti-calcaire.

Localisation :

Local entretien.

3.5. Ensembles WC suspendus :

Cuvette en céramique blanche, marque ROCA ou similaire, abattant double rigide.

La hauteur de la cuvette suspendue devra être comprise entre 0.45 et 0.50m abattant inclus.

Bâti-support autoportant de marque GEBERIT, ou similaire :

- Réservoir UP320 / Châssis DUOFIX PLUS
- Double touche économie d'eau type Samba chromé mat
- Pipe d'évacuation à joint à lèvres
- Pieds réglables et fixations.

Localisation :

Sanitaires.

3.6. Attentes machines à laver la vaisselle :

Attente de machine à laver positionnée selon plans de l'architecte.

Fourniture et la pose d'un siphon PVC simple vertical tubulaire avec entonnoir et d'un robinet chromé sur applique avec nez fileté.

Localisation :

Cuisinette.

À Neuchatel – Urtière le :

Lu et approuvé mention manuscrite

le Maître d'ouvrage

paraphe & cachet commercial

l'entrepreneur

paraphe & cachet commercial

